



Årnäs Båtklubb

Styrelsemöte TEAM

Datum :

Plats: Team

Närvarande

förkortas

Torbjörn Hägnander

TH

Björn Jacobsson

BJ

Bengt-Åke Johnsson

BÅJ

Bosse Karlsson

BK

Lars Jerkrot

LJ

Jan Fahlgren

JFn

Janne Folke

JF

Johan Olofson

JO

Thomas Algotsson

TA

Punkt:

§1

- Mötet öppnades av ordförande Björn Jakobsson

§2

- Föreslagen dagordning som enbart handlade om det nya arrendeavtalet godkändes.

§3

- Som justerare valdes JF

§4

- Förslag på skrivelse inför mötet med kommunen framtagna av JFn

Ärende: Förnya Årnäs Båtklubbs arrendeavtal beträffande nyttjande del av fastigheten Årnäs 2:57, ändamål för båt- och ställplatsverksamhet.

KF antog 2014-12-15 en tematisk fördjupning av Götene kommuns LIS-områden vilken stipulerar att "Årnäs 2:57 ligger inom Riksintresse rörligt friluftsliv, omfattas av Strandskydd 300 meter för Vänern och området finns i kommunens gällande översiktsplan utpekad som LIS-område, Landsbygdsutveckling i Strandnära Läge"

Båtklubben har erhållit strandskyddsdispens för byggande av service- & klubbhus och ställplatser för husbilar/husvagnar 2019-09-24 och erhållit bygglov 2021-05-25 vilket har överklagats ända upp till Mark och miljödomstolen som avslagit ärendet, vilket resulterat i att bygglovet fått laga kraft genom Mark och miljödomstolens dom 2023-01-03.

Årnäs Båtklubb kommer genom byggandet av ett service- & klubbhus bidra till att realisera de mål som kommunen beslutat om gällande riksintresset för turism och rörligt friluftsliv enligt 4 kap 1 och 2 §§ miljöbalken eftersom service- & klubbhuset och området i övrigt är tillgängligt för den breda allmänheten. Hänsyn tas också till att personer med funktionsvariation kan nyttja anläggningen.

För Årnäs Båtklubb innebär projektet stora investeringar och banklån vilket i sin tur kräver kommunal borgen. För att klubben skall ha möjlighet att gå vidare med byggplanerna krävs att avtalet skrivs om och att kommunen står för all infrastruktur i sin helhet såsom abonnemang och anläggningskostnader då sådana erfordras avseende el, VA, fiber och vägar. Båtklubben står för kostnaderna för drift och förbrukningskostnader enligt självkostnadsprincipen.

I avtalet skall ingå att båtklubben är ägare till service- & klubbhuset på ofri grund och avtalet skall löpa på 30 år (dvs ungefärlig avskrivningstid).

Götene

Årnäs Båtklubbs Styrelse genom ledamöterna

Torbjörn Hägnander

Johan Olofsson

Jan Fahlgren

Projektledare: Bent-Åke Jonsson tel 070 333 55 22

- Styrelsen ställde sig bakom skrivelsen med nedtoning av att kraven i de två sista styckena görs inför mötet.

§5

- Övriga frågor:
- BÅJ meddelade att ÅBK har fått ett frikort för Göta Kanal som tack för att vi ställde upp som klubb vid 200 års firandet.
- JFn och LJ åtar sig att sätta på vatten och ström i hamnen före 1:e april

Nästa styrelsemöte:

datum

BJ kallar

Ordförande tackade för deltagandet och avslutade mötet

Vid protokollet: *Lars Jerkrot*

Protokollet justeras: *Janne Folke*
